

**datová
schránka**VÁŠ DOPIS ZN.: 030-2022-3
ZE DNE: 18.02.2022ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/029043/2022
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/022978/2022/02VYŘIZUJE: Mgr. Michal Reczek
TELEFON: 596 387 346
E-MAIL: michal.reczek@karvina.czLISTŮ/PŘÍLOH: 2/1
DATUM: 18.03.2022Povodí Odry, státní podnik
Varenská 3101/49
702 00 Ostrava – Moravská Ostravazastoupeno:
LINEPLAN s.r.o.
28. října 2663/150
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

LINEPLAN s.r.o. činnost ve výstavbě
22-03-2022
ZAKÁZKA č.:

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Jez Ráj na Olši km 25,640“ ve stupni dokumentace pro stavební povolení.

Předložená dokumentace řeší rekonstrukci jezu na toku Olše v řkm 25,640 včetně odběrného objektu a čištění náhonu (SO 04 – Náhon, který však není součástí žádosti o vydání stavebního povolení). Stavba je členěna na čtyři stavební objekty – SO 01 – Rekonstrukce jezu, SO 02 – Rybochod, SO 03 – Odběrný objekt a již zmiňovaný SO 04 – Náhon.

Stavba je navrhována z důvodu špatného stavu stávajícího jezu a odběrného objektu, který je způsoben dílem stářím objektu a dílem dlouhodobou důlní činností. Stávající jez bude odstraněn a nahrazen novým. Účelem je zajištění zachování odběru vody do náhonu Mlýnky, který zásobuje rybníky na území Karviné, a zajištění migrační propustnosti vodního toku.

Příjezd na místo stavby bude umožněn po stávajících státních a místních komunikacích – tř. 17. listopadu, ul. Polské a ul. Kubiszově a dále po lesní cestě k místu stavby na pravém břehu a na levém břehu ze silnice I/67 a dále po polní cestě. Místní komunikace na ul. Kubiszově je ve vlastnictví statutárního města Karviné. Dle předložené dokumentace bude po ul. Kubiszově provoz vozidel stavby povolen až po 8. hodině ranní s ohledem na pohyb dětí a rychlost vozidel bude po celou dobu omezena na 20 km/h. V dolní části ul. Kubiszovy bude umožněn v případě potřeby provoz vozidel přes areál na pozemku p. č. 388/2 v k. ú. Ráj, který je ve vlastnictví stavebníka tak, aby se vozidla vyhnula zatáčkám v této části komunikace. Za areálem bude staveništní doprava využívat koncový úsek místní komunikace na ul. Za Splavem.

Při realizaci obtoku bude nutné přerušit stávající hráz, po které vede cyklostezka. Cyklostezka bude dočasně přeložena. Po odstranění obtoku bude obnoven hutněný násep s tím, že obnovu stavby cyklostezky provede statutární město Karviná.

Na pozemku p. č. 12/1 v k. ú. Darkov je navrženo umístění „broukoviště“ tvořeného vybranými kmeny ze stromů pokácených v rámci stavby.

Dle předložené dokumentace budou stavbou (SO 01-03) dotčeny pozemky p. č. 494 v k. ú. Ráj, který je ve vlastnictví statutárního města Karviné. Dále budou dotčeny pozemky jiných vlastníků v k. ú. Ráj a Darkov. Mimo obvod staveniště a veřejné komunikace bude dotčen pozemek p. č. 1538/1 v k. ú. Ráj, který je ve vlastnictví statutárního města Karviné a dále pozemky jiných vlastníků.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník a správce dotčených pozemků, komunikace a veřejného prostranství, vydává, pro účely řízení o vydání rozhodnutí o umístění stavby vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Statutární město Karviná, Odbor majetkový Magistrátu města Karviné připravuje realizaci stavby pod názvem SO 01 Revitalizace Rajeckého potoka, který je součástí stavby vedené pod celkovým

MMKASS11361685



jednoznačný identifikátor dokumentu

názvem „Revitalizace části vodního toku Rajecký potok“, na pozemcích p. č. 388/2, 395, 398/2, 398/3, 400/1, 403, 410/3, 487/1, 487/2, 1533/6, 1533/10, 1534/1, 1534/6, 1538/1, 1539, vše v k. ú. Ráj – viz příložená celková situace ZOV.

Otevřené koryto Rajeckého potoka je navrhováno k úpravě přednostně ve stávající trase, v úseku od ul. Polské po zaústění do řeky Olše, přičemž šířka na dně koryta se pohybuje okolo 1,40 m se sklonem svahu cca 1:1,5 s hloubkou koryta v rozmezí 0,5 - 1,2 m. Nově bude upraveno koryto tak, aby došlo ke zlepšení odtokových poměrů a bylo odstraněno stávající poškození břehů potoka. V úseku km 0,000 – 0,067 (úsek mezi zaústěním do Olše a ul. Za Splavem) dojde ke zkapacitnění zatrubněného koryta pro realizaci návrhového průtoku Q100. V úseku km 0,067 - 0,340 bude otevřené koryto upraveno tak, aby byl zajištěn plynulý odtok vod. Je zde navržena protipovodňová zeď v délce 109 m. V úseku km 0,340 – 0,508 bude otevřené koryto vodního toku opraveno tak, aby byly odstraněny porušené části břehů a zlepšily se odtokové poměry v zájmovém území.

Na stavbu je vydáno pravomocné stavební povolení.

Realizaci stavby SO 01 Revitalizace Rajeckého potoka bude nutno se stavbou jezu Ráj na Olši koordinovat, zejména zábory pozemků potřebných pro provedení stavby a příjezdy na staveniště.

2. Souhlasíme s navrhovaným vedením staveništní dopravy po místní komunikaci na ul. Kubiszově, umístěné na pozemku p. č. 487/2 v k. ú. Ráj a koncovém úseku místní komunikace na ul. Za Splavem, umístěné na pozemku p. č. 487/1 v k. ú. Ráj.

Všechny místní a účelové komunikace a cyklostezky – mimo úsek rozebraný v rámci zřízení obtoku, u nichž dojde k poškození povrchu prováděním stavby a prováděním dopravy na stavbu, požadujeme opravit v celé šíři a dotčené délce, včetně výměny obrub (tam kde jsou umístěny) a opravy konstrukčních vrstev.

Před zahájením stavebních prací a v jejich průběhu je nutné pořídit fotodokumentaci používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude staveništní doprava prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací a v jejich průběhu.

3. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum. Při provádění stavebních prací musí být používané komunikace udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění a v případě sucha zamezovat prašnosti kropením.
4. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: **Pavel Gajdziok**, tel. 596 387 371.
5. Požadujeme min 7 dní před započítáním stavby zajistit informování občanů v okolí ul. Kubiszovy o začátku stavby, délce jejího trvání a omezeními, které jsou spojeny se staveništní dopravou na této ulici.
6. Souhlasíme s navrhovaným umístěním „broukoviště“ na pozemku p. č. 12/1 v k. ú. Darkov. Možnost umístění byla projednána s Odborem komunálních služeb v průběhu přípravy dokumentace.
7. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení ve vlastnictví statutárního města Karviné.
8. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojížděním mechanizace k poškození tělesa dalších komunikací, chodníků a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce včetně konstrukčních vrstev a nový obrub, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Poškozené chodníky ze zámkové dlažby budou předlážděny včetně opravy konstrukčních vrstev, poškozené dlažby a obruby musí být vyměněny za nové, a to v celé šíři a délce dotčeného chodníku. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby

mohly bez závad sloužit svému účelu. Na všech dotčených travnatých plochách a to jak stavbou, tak i umístěním stavebního zařízení, zeminy a materiálu budou důkladně provedeny sadové úpravy.

9. Veškeré odpady je nutno zařazovat podle druhu a kategorie a při kontrole prokázat, že s odpadem bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Především je nutné dbát na povinnost, aby při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby byl dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

10. Upozorňujeme, že stavebník je povinen v případě dotčení pozemků statutárního města Karviné, jako osoby, která má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn, požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů, potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 18.03.2023

Ing. Jana Maierová
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky

Na vědomí: Odbor majetkový

